X Zutreffendes ankreuzen

Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!

1	☐ **Bauantrag** (§ 69 HBO [1])	Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde
	☐ **Bauvoranfrage** (§ 76 HBO) konkrete Einzelfragen	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde
	☐ Sonstiges	
	Adressfeld	

2	**Baugrundstück**	Gemeinde, Ortsteil	
		Straße, Hausnummer	
		Gemarkung, Flur, Flurstück/e (bitte **alle** Flurstücke angeben, ggf. zusätzliches Blatt verwenden)	
		Eigentümer/in: Name und Anschrift (sofern abweichend von Bauherrschaft in Punkt 5)	
		☐ Baulasten **zugunsten** des Baugrundstückes ☐ Baulasten **zulasten** des Baugrundstückes	Aktenzeichen Baulast (ggf. Kopie beifügen)
		Aktenzeichen früherer Vorgänge (z.B. Bauvoranfragen, Baugenehmigungen)	
3	**Bauvorhaben** (nach Art und Nutzung)		
	Gebäudeklasse (GK)	GK 1 ☐ GK 2 ☐ GK 3 ☐ GK 4 ☐ GK 5 ☐	Sonderbau ☐
4	**Angaben zur Gebührenermittlung**	**Brutto-Rauminhalt nach Nr. 7 DIN 277** m³	**Herstellungskosten** [2] inklusive Umsatzsteuer nur bei Maßnahmen ohne Rauminhalt EUR
5	**Bauherrschaft**	Name, Vorname / Firma (bitte gesetzlichen Vertreter benennen)	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	E-Mail
		Ich/Wir beantrage/n die Genehmigung nach Punkt 1) dieses Vordrucks. Die von dem/der Entwurfsverfasser/in unterschriebenen erforderlichen Bauvorlagen sind beigefügt. Ich bestätige, dass ich die öffentlich-rechtlichen Pflichten aus § 56 HBO übernehme. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsichtsbehörde gespeichert werden.	Bauherrschaft Datum / Unterschrift
		Ich/Wir werden durch Bevollmächtigte vertreten.	☐ siehe Anlage (Vollmacht)
6	**Entwurfsverfasser/in**	Name, Vorname	Telefon
		Straße, Hausnummer	Fax
		Postleitzahl, Ort	E-Mail
		☐ Der Nachweis der Bauvorlageberechtigung ist beigefügt.	
		Hiermit bestätige ich, dass ich die öffentlich-rechtlichen Verpflichtungen als Entwurfsverfasser/in aus § 57 HBO und Bauvorlageberechtigte/r aus § 67 HBO für das beantragte Vorhaben übernehme und dass in den beigefügten Bauvorlagen alle öffentlich-rechtlichen Anforderungen eingehalten wurden, auch wenn sie in dem beantragten Genehmigungsverfahren nicht mehr geprüft werden. Mir ist bekannt, dass personenbezogene Daten aus diesem Antrag und den vorgelegten Bauvorlagen in Dateien der Bauaufsichtsbehörde gespeichert werden.	Entwurfsverfasser/in Datum / Unterschrift

[1] auch für Nutzungsänderung und Abbruch
[2] nur im Ausnahmefall z. B. bei Grundstückseinrichtungen, Anlagen der Außenwerbung.

Fortsetzung auf Blatt 2

Hinweis:

Bei genehmigungsfreien Vorhaben nach § 63 HBO i. V. m. der Anlage zu § 63 HBO mit Freistellungsvorbehalt nach Abschnitt V Nr. 1 kann die Gemeinde verlangen, dass ein Baugenehmigungsverfahren durchgeführt werden soll. In diesen Fällen ist die Erklärung der Gemeinde beizufügen.

Erklärungen der Bauherrschaft:

☐ Das Vorhaben ist nach § 33 Abs. 1 BauGB zulässig. Ich erkenne die künftigen Festsetzungen des Bebauungsplanes an.

☐ Mit erhöhtem Baulärm ist nicht zu rechnen, eine Konzeption zur Vermeidung von Baulärm entfällt.

Bauherrschaft

Datum / Unterschrift

Wahlrecht nach § 62 Abs. 3 HBO

☐ Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 65 HBO geprüft werden.

☐ Das Vorhaben soll im Baugenehmigungsverfahren nach § 66 HBO geprüft werden.

Zusatzerklärung (nur möglich bei Sonderbauten) zur statischen Berechnung:

Zur Beschleunigung des Baugenehmigungsverfahrens bitte ich, bereits vor Abschluss der allgemeinen bauaufsichtlichen Prüfung die bautechnischen Nachweise prüfen zu lassen. Sollten sich aus den Auflagen Änderungen des Entwurfs oder der bautechnischen Nachweise ergeben, so bin ich bereit, auch die Mehrkosten für eventuell doppelte Prüfungen zu übernehmen. Desgleichen erkläre ich mich bereit, selbst bei einer eventuellen Versagung des Bauantrages die entstandenen Kosten für die Prüfung der bautechnischen Nachweise zu erstatten.

Bauherrschaft

Datum / Unterschrift

7	Anlagen	Zutreffendes ankreuzen		**Bezeichnung der Anlagen** (vorzulegende Bauvorlagen und Anzahl der Ausfertigungen siehe Anlage 2 Nr.1.2 BVErl.)	Anzahl der beigefügten Ausfertigungen
		1	☐	Antrag auf Abweichungen, Befreiungen, Ausnahmen	
		2	☐	Nachweis der Bauvorlageberechtigung	
		3	☐	Übersichtsplan mit Kennzeichnung des Baugrundstücks, Maßstab 1:10.000 - 1:25.000	
		4	☐	Liegenschaftsplan nach Nr. 2, Tabelle 2 BVErl	
		5	☐	Freiflächenplan	
		6	☐	Bauzeichnungen	
		7	☐	Bau- und Nutzungsbeschreibung (formlos)	
		8	☐	Abstandsflächennachweis	
		9	☐	Stellplatznachweis (sofern eine kommunale Satzung besteht)	
		10	☐	Berechnung des Maßes der baulichen Nutzung	
		11	☐	Berechnungen (umbauter Raum, Flächen)	
		12	☐	Einfügungsnachweis (§ 34 BauGB) soweit nicht in den Bauzeichnungen dargestellt	
		13	☐	Darstellung der Lüftungs- und Feuerungsanlagen	
		14	☐	Nachweis des vorbeugenden Brandschutzes, im Rahmen der beantragten Abweichung	
		15	☐	Nachweis der Barrierefreiheit (§ 54 Abs. 1, 2 HBO) und Planungskonzept “Barrierefreies Bauen”	
		16	☐	Immissionsprognose mit Konzeption zur Vermeidung von Baulärm (nur, wenn mit erhöhtem Baulärm zu rechnen ist, siehe Anlage 2 Nr. 11 BVErl)	
		17	☐	Darstellung, ob Artenschutz nach § 44 BNatSchG betroffen, s. Anlage 2 Nr. 5, 15 und 21 und Anlage 3 Nr. 3.2 BVErl	
		18	☐	Hygienegutachten (§ 2 Abs. 3 HHygVO)	
		19	☐	Statistischer Erhebungsbogen (Statistik der Baugenehmigung, ggf. Abgangserhebungsbogen)	
				Nur bei Sonderbauten:	
		20	☐	Standsicherheitsnachweis	
		21	☐	Brandschutzkonzept	